



Association Provinciale de Crédit
404 boul. Décarie, bur. 201, St-Laurent (Québec) H4L 5E6
Tél. (514) 744-2314 - Télécopieur: (514) 744-9766

LES CENTRES COMMERCIAUX INC.

Z-10000

MODÈLE SEULEMENT

Att: Monsieur Germain Labonté

PERSONNEL & CONFIDENTIEL

Date

PAC RAPPORT D'AFFAIRES SUR CORPORATION #1

Nom **9555-9000 QUEBEC INC.** qui opère et
contrôle la raison sociale **LES BEAUX DRAPS**

<i>Adresse</i>	7011, rue St-Denis Montréal (Québec) H3C 2P9	<i>Fondation</i>	2001
<i>Tél.</i>	514 231-4999 (list� sous "LES BEAUX DRAPS" au Canada 411)	<i>Chiffres d'affaires</i>	\$623,790 au 30 nov. 20xx
		<i>Nbre d'employés</i>	10 incl. temps plein + temps partiel
		<i>Paievements</i>	30 � 60 jours

Président & actionnaire à 70% Paul Tremblay
(Adresse résidentielle possible: 7000, rue Drolet, Montréal (Québec))

Secrétaire-trésorière & actionnaire à 30% Linda Laplante
(Adresse résidentielle possible: 5012, rue De Gaspé, Montréal (Québec))

-
- Structure** charte provinciale du Québec partie 1A incorporée le 18 septembre 2001, immatriculée au Registraire des entreprises du Québec (système CIDREQ) en date du 1er novembre 2001 sous #100000000. Dernier rapport annuel produit: 20XX traité le 1er décembre 20XX.
- Activités** Fabrication et vente au détail d'articles de maison (litterie, etc.).
- Directeurs** Mêmes directeurs depuis la fondation des opérations tels que mentionnés plus haut.
- Locaux** Opère à partir d'un local loué à l'adresse en titre.
- Banque** Banque Nationale du Canada, 8021, rue Saint-Denis, Montréal (Québec), tél. 514 000-0000, voir remarques.
- Filières légales** Vérifiées: rien de défavorable retracé concernant la compagnie en titre.

Remarque:

Pour les fins de ce rapport, l'Association a procédé à une vérification auprès du Registre des droits personnels et réels mobiliers du Québec (RDPRM), en date du XX (date de certification: XX), afin de vérifier l'existence possible de lien(s) enregistré(s) sur les actifs mobiliers possibles de 9555-9000 QUEBEC INC. et/ou LES BEAUX DRAPS dans la province de Québec. Notre vérification a révélé l'entrée suivante:

- 10 janv. 20XX: hypothèque conventionnelle sans dépossession #XX-404300-0202
- Titulaire: Banque Nationale du Canada
- Constituant: 9555-9000 QUEBEC INC./LES BEAUX DRAPS
- Biens: universalité des créances présentes et à venir, etc.
- Montant: \$150,000
- Note: contrat signé sous seing privé le 3 janvier 20XX
- Date ext. d'effet: 10 janvier 20XX

Notre vérification n'a retracé aucun autre lien (hypothèque conventionnelle sans dépossession ou autres) enregistré sur les actifs mobiliers possibles de la compagnie en titre. Si un état des droits certifiés est requis, veuillez en aviser l'Association.

Une vérification avec la Banque Nationale du Canada, 8021, rue Saint-Denis, Montréal (Québec), au tél. 514 000-0000, a/s du Centre des expériences de crédit centralisées de la Banque Nationale du Canada, à Laval, fax: 1-877-975-0000, nous révèle un compte ouvert au nom de la compagnie en titre depuis plus de 3 ans, La moyenne des soldes a été rapportée à 4 chiffres bas (\$1,000-\$3,000) au moment de notre vérification. Le solde au compte fluctue avec l'utilisation d'une marge de crédit autorisée à 6 chiffres bas (\$100,000-\$150,000), présentement utilisée à 85%. Cette marge de crédit serait garantie par les éléments d'actifs mentionnés au RDPRM précédemment dans ce rapport. Aucun chèque retourné n'a été rapporté au cours des 30 derniers jours (historique précédent: non disponible). La banque ne rapporte aucun autre dépôt ou prêt au nom de la compagnie en titre.

Une vérification auprès du locateur commercial, soit LES IMMEUBLES SAPHIR ENR., de Montréal (Québec) a/s de M. Leduc, tél.: 514 589-0811, nous révèle un bail commercial au nom de la compagnie en titre débuté en 20XX. Le présent bail a été renouvelé le 1^{er} janvier 20XX pour 3 ans. Le loyer est confirmé à \$2,100 par mois et est rapporté comme étant bien payé et à jour. Aucun chèque retourné n'est rapporté; évalué comme un bon locataire.

Une vérification avec un 1^{er} fournisseur, soit AAAA LTEE de Lachine (Québec), tél. 514 741-2311, nous révèle un compte au nom de la compagnie en titre depuis 2 ans. Un haut crédit de \$40,000 est rapporté. Un solde de \$20,000 était dû au moment de notre vérification. Les termes de crédit sont net/30 jours et la compagnie en titre repaierait en moyenne en 60 jours, ce qui est considéré comme un peu lent mais tout de même acceptable par ce fournisseur. Aucun chèque retourné n'est rapporté.

Une vérification avec un 2^e fournisseur, soit la compagnie BBBB INC., de Laval (Québec), tél. 450 371-4343, nous révèle un compte ouvert au nom de la compagnie en titre depuis environ 4 ans. Un haut crédit de \$4,000 est rapporté. Le solde au compte au moment de notre vérification était de \$1,987. Les termes de crédit sont net/30 jours et la compagnie paierait en moyenne entre 30 et 40 jours. Aucun chèque retourné n'est rapporté par ce fournisseur. Évalué comme un bon compte.

L'année fiscale de l'entreprise en titre se termine le 30 novembre de chaque année. La firme comptable en charge d'effectuer la préparation des états financiers pour la compagnie en titre est LES COMPTABLES ASSOCIES INC., à Montréal (Québec), tél. 514 321-6000.

L'Association a communiqué avec le porte-parole officiel de la compagnie en titre, soit le président M. Paul Tremblay, afin d'obtenir certaines données financières montrées au dernier bilan disponible préparé pour la compagnie en titre et daté du 30 novembre 20XX. Selon M. Tremblay, la compagnie en titre aurait réalisé un chiffre d'affaires brut en date du 30 novembre 20XX de \$623,790 avec un profit net après impôt de \$15,500.

Selon M. Tremblay, en date du 30 novembre 20xx, le total de l'actif de la compagnie en titre était de \$297,801, le total du passif était de \$291,022, laissant donc un avoir positif des actionnaires de \$6,779.

Notez que les informations financières mentionnées précédemment sont soumises à votre attention sous toutes réserves puisqu'elles ont été obtenues directement par M. Paul Tremblay, le président de la compagnie en titre, et n'ont pas été confirmées par le comptable; si requis, veuillez en aviser l'Association.

Une vérification des filières légales et commerciales à Montréal couvrant la province de Québec au nom de 9555-9000 QUEBEC INC. et/ou LES BEAUX DRAPS n'a révélé aucune entrée en termes de bref, saisie, jugement, vente par huissier, etc.

94/ML

P.S.: *Au niveau des références de fournisseurs vérifiées et mentionnées pour les fins de ce rapport commercial PAC #1, ces références peuvent comprendre au lieu de fournisseurs, selon vos directives, la vérification pour fins de références auprès de 3 utilisateurs de services de la compagnie (lorsqu'il s'agit de sous-traitants) et/ou 3 compagnies s'approvisionnant déjà avec votre futur fournisseur, selon le cas. Nos rapports de crédit mis à jour comprennent la vérification de la validité des permis que doivent détenir vos sous-traitants.*