



**LES CENTRES COMMERCIAUX INC.**

**Z-20000**

**MODÈLE SEULEMENT**

A l'attention de M. Germain Labonté

*PERSONNEL & CONFIDENTIEL*

DATE

**RAPPORT D'AFFAIRES SUR CORPORATION PAC #1**

*Nom:* **9555-9000 QUEBEC INC.**  
*qui opère et contrôle la raison sociale* **LES BEAUX DRAPS**

<i>Siège social:</i>	7011, rue St-Denis Montréal (Québec) H3C 2P9	<i>Fondation:</i>	2001
<i>Téléphone:</i>	514 231-4999 (listé sous "LES BEAUX DRAPS" au Canada 411)	<i>Chiffre d'affaires</i>	\$623,790 au 30 nov. 20xx
<i>Site web:</i>	www.lesbeauxdraps.com	<i>Nbre d'employés:</i>	10 à temps plein et à temps partiel
		<i>Paiement:</i>	Voir remarques

Président & actionnaire à 70% .....Paul Tremblay  
(Adresse résidentielle possible: 7000, rue Drolet, Montréal (Québec) H7M 2A9)

Secrétaire-trésorière & actionnaire à 30% .....Linda Laplante  
(Adresse résidentielle possible: 5012, rue de Gaspé, Montréal (Québec) H8L 5K7)

**Structure:** Charte provinciale du Québec partie 1A constituée le 18 septembre 2001, immatriculée le 1<sup>er</sup> novembre 2001 sous #100000000. Dernier rapport produit: annuelle 20XX traité par le Registraire des entreprises le 1<sup>er</sup> décembre 20XX.

**Activités:** Fabrication et vente au détail d'articles de maison (literie, etc.).

**Directeurs:** Mêmes directeurs depuis la fondation.

**Locaux:** Opère à partir de locaux loués à l'adresse en titre.

**Banque:** Banque Nationale du Canada, 8021, rue Saint-Denis, Montréal (Québec), tél. 514 000-0000, voir remarques.

**Filières  
légales:** Vérifiées: rien de défavorable retracé concernant la compagnie en titre.

**Remarques:**

Pour les fins de ce rapport, l'Association a procédé à une vérification auprès du Registre des droits personnels et réels mobiliers du Québec (RDPRM) en date du XX (date de certification: XX) afin de déterminer l'existence possible de liens enregistrés dans la province de Québec sur les actifs mobiliers possibles de 9555-9000 QUEBEC INC./LES BEAUX DRAPS. Cette vérification nous a révélé:

- 10 janvier 20XX: hypothèque conventionnelle sans dépossession #XX-404300-0202  
Titulaire: Banque Nationale du Canada  
Constituant: 9555-9000 QUEBEC INC./LES BEAUX DRAPS  
Biens: universalité des biens présents et à venir, etc.  
Montant: \$150,000  
Note: contrat signé sous seing privé le 3 janvier 20XX  
Date ext. d'effet: 10 janvier 20XX

Notre vérification n'a retracé aucun autre lien (hypothèque conventionnelle sans dépossession ou autres) enregistré sur les actifs mobiliers possibles de la compagnie en titre.

La compagnie en titre transige auprès de la Banque Nationale du Canada, succursale au 8021, rue Saint-Denis, Montréal (Québec), tél. 514 000-0000, a/s du Centre des expériences de crédit centralisées de la Banque Nationale du Canada, à Laval, fax: 1-877-975-0000. Une vérification auprès de cette institution financière nous a confirmé:

- Compte commercial ouvert au nom de la compagnie en titre depuis plus de 3 ans et montrant un solde moyen de 4 chiffres bas (\$1,000-\$3,000) au moment de notre vérification. Notez que le solde au compte fluctue avec l'utilisation de la marge de crédit suivante;
- Marge de crédit autorisée à 6 chiffres bas (\$100,000-\$150,000) et qui était utilisée à 85% au moment de notre vérification et garantie par les éléments d'actifs mentionnés au RDPRM précédemment dans ce rapport;
- Aucun chèque retourné n'est rapporté au cours des 30 derniers jours (historique précédent non disponible);
- La banque ne rapporte aucun autre dépôt ou prêt au nom de la compagnie en titre.

La compagnie en titre opère en tant que locataire au 7011, rue St-Denis, Montréal (Québec). Une vérification auprès du locateur commercial à cette adresse, soit LES IMMEUBLES SAPHIR ENR., Montréal (Québec), a/s de M. Leduc, tél. 514 589-0811, nous a confirmé un bail commercial au nom de la compagnie en titre depuis 20XX. Il s'agit d'un bail de 3 ans qui se terminera en 20XX. Le loyer est confirmé à \$2,100 par mois et est rapporté comme étant bien payé et à jour. Aucun chèque retourné n'est rapporté. Évalué comme un bon locataire.

Une vérification avec un 1<sup>er</sup> fournisseur, soit AAAA LTEE de Lachine (Québec), tél. 514 741-2311, nous révèle un compte au nom de la compagnie en titre depuis 2 ans. Un haut crédit de \$40,000 est rapporté. Un solde de \$20,000 était dû au moment de notre vérification. Les termes de crédit sont net/30 jours et la compagnie en titre repaierait en moyenne en 60 jours. Aucun chèque retourné n'est rapporté. Bon compte.

Une vérification avec un 2<sup>e</sup> fournisseur, soit la compagnie BBBB INC., de Laval (Québec), tél. 450 371-4343, nous révèle un compte ouvert au nom de la compagnie en titre depuis environ 4 ans. Un haut crédit de \$4,000 est rapporté. Le solde au compte au moment de notre vérification était de \$1,987. Les termes de crédit sont de net/30 jours et la compagnie paierait en moyenne entre 30 et 40 jours. Aucun chèque retourné n'est rapporté par ce fournisseur. Bon compte.

L'année fiscale de l'entreprise en titre se termine le 30 novembre de chaque année. La firme comptable responsable de la préparation des états financiers de l'entreprise en titre est LES COMPTABLES ASSOCIES INC., Montréal (Québec), tél. 514 321-3000.

L'Association a communiqué avec le porte-parole officiel de la compagnie en titre, soit le président M. Paul Tremblay, afin d'obtenir certaines données financières montrées au dernier bilan disponible préparé pour la compagnie en titre et daté du 30 novembre 20XX. Selon M. Tremblay, la compagnie en titre aurait réalisé un chiffre d'affaires brut en date du 30 novembre 20XX de \$623,790 avec un profit net après impôt de \$15,500.

Selon M. Tremblay, le total de l'actif de la compagnie en titre en date du 30 novembre 20XX était de \$297,801, le total du passif était de \$291,022, laissant donc un avoir positif des actionnaires de \$6,779.

Notez que les informations financières mentionnées précédemment sont soumises à votre attention sous toutes réserves puisqu'elles ont été obtenues directement par M. Paul Tremblay, le président de la compagnie en titre, et n'ont pas été confirmées par le comptable; si requis, veuillez en aviser l'Association.

Une vérification des filières légales et commerciales à Montréal couvrant la province de Québec au nom de 9555-9000 QUEBEC INC. et/ou LES BEAUX DRAPS n'a révélé aucune entrée en termes de bref, saisie, jugement, vente par huissier, etc.

94/ml

---

***P.S.:*** *Au niveau des références de fournisseurs vérifiées et mentionnées pour les fins de ce rapport commercial PAC #1, ces références peuvent comprendre au lieu de fournisseurs, selon vos directives, la vérification pour fins de références auprès de 3 utilisateurs de services de la compagnie (lorsqu'il s'agit de sous-traitants) et/ou 3 compagnies s'approvisionnant déjà avec votre futur fournisseur, selon le cas. Nos rapports de crédit mis à jour comprennent la vérification de la validité des permis que doivent détenir vos sous- traitants.*

---

L'information fournie ci-dessus est en réponse à votre demande spécifique uniquement et transmise sous réserve des conditions suivantes: que les renseignements fournis par l'Association Provinciale de Crédit (3218937 Canada Inc.) pourront être transmis sur demande et sous certaines conditions conformément à la Loi sur la protection des renseignements personnels dans le secteur privé à la personne faisant l'objet de cette demande de renseignement, que les faits formant la base de la dite information furent obtenus de sources censées dignes de confiance par l'Association Provinciale de Crédit, comme votre agent et employée, cependant, l'exactitude des renseignements n'est garantie en aucune façon.

**Le demandeur en agréant ce rapport accepte la responsabilité de tout dommage provenant d'une ou des violations énumérées ci-haut.**